



KLASA: UP/I-344-03/18-11/822

URBROJ: 376-05-3-21-29

Zagreb, 13. siječnja 2021.

Na temelju članka 12. stavka 1. točke 11., članka 28. stavka 6. i članka 29. stavak 1. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) te članka 100. stavka 2. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09) u postupku utvrđivanja infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Grada Buzeta i utvrđivanja visine naknade za pravo puta, pokrenutom na zahtjev Grada Buzeta, II Istarske brigade 11, Buzet, zastupanog po xy, odvjetniku iz Zagreba, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti donijela je

DOPUNSKO RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Radnička cesta 21 (dalje: HT) infrastrukturni operator i ima pravo puta na **nerazvrstanim cestama** u vlasništvu Grada Buzeta, navedenim u Potvrdi Istarske županije, Grada Buzeta, Upravnog odjela za gospodarenje prostorom, klasa: 363-01/20-01/5, urbroj: 2106/01-04/01-20-2 od 1. prosinca 2020., koja je sastavni dio ovog rješenja, na kojim nekretninama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu za pravo puta podzemne i nadzemne EKI, JLS Buzet, broj 45/18 (dalje: Elaborat), a koje nekretnine koristi za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI. Elaborat je u dijelu o količini, vrsti i prostornom položaju EKI, sastavni dio ovog rješenja.
- II. Količinu i vrstu EKI iz ovog rješenja čine trase kabelaške kanalizacije te trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova navedene u Elaboratu.
- III. Utvrđuje se godišnja naknada za pravo puta za korištenje nekretnina iz ovog rješenja prema površini zemljišta na kojem se nalazi EKI sukladno podacima navedenim u Elaboratu i vrsti zemljišta navedenoj u evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Buzet ili podredno Područnom uredu za katastar Pula – Ispostava Buzet, dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, uz primjenu iznosa naknada i načina obračuna određenima u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN br. 152/11, 151/14 i 95/17).
- IV. Utvrđuje se da Grad Buzet ima pravo na godišnju naknadu za pravo puta iz ovog rješenja od 19. listopada 2018.
- V. Obvezuje se HT u roku od 8 dana od primitka ovog rješenja napraviti obračun godišnje naknade za pravo puta temeljem parametara iz ovog rješenja te obračun sa svim podacima koji su primijenjeni dostaviti HAKOM-u i Gradu Buzetu.

- VI. Obvezuje se HT u roku od 10 dana od primitka ovog rješenja platiti Gradu Buzetu naknadu za pravo puta iz ovog rješenja za prvu-treću godinu. Svaka sljedeća godišnja naknada za pravo puta plaća se u roku od 8 dana po isteku razdoblja za koje je naknada plaćena.
- VII. Obvezuje se Grad Buzet omogućiti HT-u ostvarivanje prava puta na nekretninama iz ovog rješenja.

Obrazloženje

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 3. prosinca 2020. zahtjev Grada Buzeta (dalje: Grad) za donošenje dopunskog rješenja kojim se HT utvrđuje infrastrukturnim operatorom za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu i pod upravljanjem Grada i naknadi za pravo puta, i to prema dostavljenoj potvrdi – Potvrdi Istarske županije, Grada Buzeta, Upravnog odjela za gospodarenje prostorom, klasa: 363-01/20-01/5, urbroj: 2106/01-04/01-20-2 od 1. prosinca 2020., kojom se potvrđuje vlasništvo/upravljanje na dodatnim katastarskim česticama koje su nerazvrstane ceste, a na kojim česticama se nalazi EKI HT-a utvrđena u Elaboratu.

HAKOM je u ovom predmetu 2. travnja 2019. donio rješenje KLASA: UP/I-344-03/18-11/822, URBROJ: 376-05-3-19-19 (dalje: Rješenje). Rješenjem je HT utvrđen infrastrukturnim operatorom, količina EKI (temeljem Elaborata izrađenom od strane HT-a) i naknada za pravo puta u odnosu na one nekretnine za koje je temeljem dostavljenih dokaza utvrđeno da su u vlasništvu Grada te datum od kojeg teče obveza plaćanja naknade.

U odnosu na nerazvrstane ceste, Grad je 3. prosinca 2020. dostavio Potvrdu Istarske županije, Grada Buzeta, Upravnog odjela za gospodarenje prostorom, klasa: 363-01/20-01/5, urbroj: 2106/01-04/01-20-2 od 1. prosinca 2020., kojom dokazuje vlasništvo na dodatnim katastarskim česticama koje su nerazvrstane ceste, a na kojima se nalazi EKI HT-a utvrđena u Elaboratu. Iz navedenog dokaza utvrđene su dodatne katastarske čestice koje su nerazvrstane ceste na području Grada, a koje su *ex lege* u vlasništvu Grada bez obzira na trenutne zemljišnoknjižne upise.

Kako je Grad dostavio dodatne dokaze o izvanknjižnom vlasništvu/upravljanju nekretnina koje se odnose na istu upravnu stvar i obuhvaćene su prvobitnim zahtjevom Grada od 11. rujna 2018. i Elaboratom, HAKOM je prihvatio dodatne dokaze Grada i sukladno članku 100. stavku 2. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/94, dalje: ZUP) nadopunio prvobitno rješenje. Stoga Grad ima pravo na naknadu za ove dodatne čestice od 19. listopada 2018.

Prigovor HT-a da nekretnine za koje Grad tek nakon donošenja prvotnog rješenja dostavi dokaz svog prava vlasništva ili upravljanja ne mogu biti predmet istog postupka već se radi o novom postupku u kojem je potrebno donijeti zasebno rješenje te u kojem posljedično obveza plaćanja naknade može biti definirana isključivo od dana podnošenja novog zahtjeva, nije prihvaćen jer se u odnosu na naknadno dostavljene dokaze radi o nekretninama koje su obuhvaćene prvobitnim zahtjevom i Elaboratom, a nisu riješene prvobitnim rješenjem. Također nije prihvaćen prigovor HT-a kako bi početak obveze plaćanja naknade za pravo puta trebao biti najranije dan izdavanja potvrde odnosno odluke kojom Grad dokazuje svoje pravo vlasništva ili pravo upravljanja nekretninom. Naime, kako je vlasništvo na nekretninama kao što su nerazvrstane ceste, stečeno temeljem zakona, a ne temeljem

potvrda, datum na potvrdi nije od utjecaja na utvrđivanje datuma od kojeg teče obveza plaćanja naknade za pravo puta.

Pri izradi obračuna godišnje naknade za pravo puta uzima se u obzir vrsta, količina i prostorni položaj EKI prema Elaboratu koji se nalazi na katastarskim česticama koje predstavljaju nerazvrstane ceste na području Grada.

Visina naknade za pravo puta utvrđena je uzimajući u obzir količinu, vrstu i prostorni položaj EKI na svakoj pojedinoj katastarskoj čestici prema podacima koje je HT dostavio u Elaboratu te vrsti i površini zemljišta koje se koriste za pristup, postavljanje, korištenje, popravljanje i održavanje EKI, a prema službenoj evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Buzet ili podredno Područnog ureda za katastar Pula – Ispostava Buzet, primjenjujući iznose naknada prema vrsti nekretnine i način obračuna, kako je navedeno u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika.

Godišnja naknada prema vrsti nekretnine definirana je člankom 7. stavkom 1. Pravilnika, sukladno kategorizaciji nekretnina iz članka 6. stavka 2. Pravilnika, a prema vrsti zemljišta. Ukupni iznos naknade plaća se u roku određenom točkom VI. rješenja. Sukladno točki V. ovog rješenja HT mora dostaviti detaljan obračun s podacima koji su primijenjeni, a prilikom obračuna potrebno je koristiti Tablicu 1, Dodatak 2 Pravilnika.

Dodatne katastarske čestice, zbog kojih je bilo potrebno donijeti ovo dopunsko rješenje, obuhvaćene su Elaboratom temeljem kojeg je HAKOM donio rješenje. Kako je Grad naknadno dostavio isprave iz kojih se mogu utvrditi katastarske čestice koje su u izvanknjižnom vlasništvu Grada, a koje čestice nisu bile obuhvaćene rješenjem, HAKOM je prihvatio zahtjev Grada i donio dopunsko rješenje.

Slijedom svega navedenoga, HAKOM je temeljem članka 28. stavka 6. ZEK-a i članka 100. st 2. ZUP-a, riješio kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali može se pokrenuti upravni spor, što ne odgađa provedbu rješenja. Upravni spor može se pokrenuti podnošenjem tužbe Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Hrvatski Telekom d.d., Radnička cesta 21, 10000 Zagreb, UP – osobna dostava
2. Odvjetnik xy, 10000 Zagreb, UP - osobna dostava
3. U spis