



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: UP/I-344-03/18-11/435

URBROJ: 376-08-25-32

Zagreb, 2. svibnja 2025.

Na temelju članka 12. stavka 1. točke 11., članka 28. stavka 6. i članka 29. stavak 1. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) u postupku utvrđivanja infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu, koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Općine Cestica i utvrđivanja visine naknade za pravo puta, pokrenutom na zahtjev Općine Cestica, Dravska 1, 42208 Cestica, zastupane po [...], Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti donijela je

DOPUNSKO RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Radnička cesta 21 (dalje: HT) infrastrukturni operator i ima pravo puta na nekretninama u vlasništvu **Općine Cestica**, navedenim u Registru imovine Općine Cestica, na kojim nekretninama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu za pravo puta broj 2018-18-0054-001-001 (dalje: Elaborat), koje nekretnine koristi za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI. Elaborat je u dijelu o količini, vrsti i prostornom položaju EKI, sastavni dio ovog dopunskog rješenja.
- II. Količinu i vrstu EKI iz točke I. ovog rješenja čine trase kabelaške kanalizacije te trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova navedenih u Elaboratu.
- III. Utvrđuje se godišnja naknada za pravo puta za korištenje nekretnina iz toč. I. ovog rješenja, (izuzev nekretnina navedenih u Tablici 1 - JLS 3 vs ŽUC, JLS 3 vs JLS1 i JLS 3 vs JLS2, za koje HT već plaća naknadu za pravo puta), prema površini zemljišta na kojem se nalazi EKI sukladno podacima navedenim u Elaboratu i vrsti zemljišta navedenoj u evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Varaždin ili podredno Područnog ureda za katastar Varaždin, dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, uz primjenu iznosa naknada i načina obračuna određenima u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN br. 152/11, 151/14 i 95/17).
- IV. Utvrđuje se da Općina Cestica ima pravo na godišnju naknadu za pravo puta iz ovog rješenja od 23. srpnja 2018.
- V. Obvezuje se HT u roku od 8 dana od primitka ovog rješenja napraviti obračun godišnje naknade za pravo puta temeljem parametara iz ovog rješenja te obračun sa svim podacima koji su primijenjeni dostaviti HAKOM-u i Općini Cestica. Pri izradi obračuna potrebno je izuzeti katastarske čestice navedene u Tablici 1 - JLS 3 vs ŽUC, JLS 3 vs JLS1 i JLS 3 vs JLS2.

- VI. Obvezuje se HT u roku od 10 dana od primitka ovog rješenja platiti Općini Cestica naknadu za pravo puta iz ovog rješenja za dosadašnje razdoblje. Svaka sljedeća godišnja naknada za pravo puta plaća se u roku od 8 dana po isteku razdoblja za koje je naknada plaćena/trebala biti plaćena.
- VII. Obvezuje se Općina Cestica omogućiti HT-u ostvarivanje prava puta na nekretninama iz ovog rješenja.

Obrazloženje

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 9. travnja 2025. zahtjev Općine Cestica (dalje: Općina) za donošenje dopunskog rješenja radi dodatne naknade za pravo puta. Navodi da je na temelju zahtjeva Općine od 22. ožujka 2018., HAKOM donio djelomično rješenje klasa: UP/I-344-03/18-11/435, urbroj: 376-10-19-16 od 17. siječnja 2019. i rješenje klasa: UP/I-344-03/18-11/435, urbroj: 376-10-19-20 od 14. veljače 2019. kojima je Općini priznato pravo na naknadu za pravo puta od 23. srpnja 2018. Općina je od tada ažurirala svoj registar imovine koji je objavljen na službenim stranicama Općine, a koji obuhvaća i druge katastarske čestice koje nisu obuhvaćene navedenim rješenjima HAKOM-a, a na njima temeljem Elaborata o pravu puta HT ima elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu. Stoga predlaže da se u skladu s odredbom čl. 100. Zakona o općem upravnom postupku, a u odnosu na čestice koje je Općina dostavila u Tablici 1, donese dopunsko rješenje o utvrđivanju prava na naknadu za pravo puta, budući da o istima nije odlučeno navedenim rješenjima HAKOM-a. Općina je dostavila ispunjenu Tablicu 1 i Registar imovine Općine.

U očitovanju od 28. travnja 2025., HT navodi da za EKI HT-a položenu na nekretninama navedenim u Tablici 1, a koje je Općina označila sa DA, dakle smatra da ima pravo na naknadu za pravo puta, HT već plaća naknadu za pravo puta temeljem više rješenja HAKOM-a, i to: četiri Rješenja HAKOM-a za ŽUC Varaždinske županije donesena 16. studenog 2018., 23. travnja 2021., 15. veljače 2023. i 9. travnja 2024., i to za čestice navedene u priloženoj Tablici 1. - „JLS 3 vs ŽUC“, dva Rješenja HAKOM-a za Općinu Cestica donesenim 17. siječnja 2019. i 14. veljače 2019. i to za čestice navedene u priloženoj Tablici 1. - „JLS 3 vs JLS 1 i JLS 3 vs JLS 2“. Stoga predlaže da se iz Tablice 1 izuzmu sve čestice za koje se već plaća naknada. Nadalje, kako je HAKOM tijekom 2019. donio djelomično rješenje i rješenje, a kojima je utvrđeno da je HT infrastrukturni operator te da ima izgrađenu EKI i pravo puta na nekretninama sukladno podacima iz Elaborata za pravo puta broj 2018-18-0054-001-001, kako je postupak po zahtjevu Općine pravomoćno okončan donošenjem spomenutih Rješenja još 2019., smatra da nema valjane pravne osnove da se donosi novo, dopunsko rješenje postupajući po istom zahtjevu Općine, s početkom plaćanja naknade za pravo puta za dodatne nekretnine od 23. srpnja 2018., već bi ispravno određen datum početka plaćanja naknade za pravo puta u rješenju bio 9. travnja 2025. kao dan podnošenja novog zahtjeva.

Općina je suglasna da se iz dostavljene Tablice 1 izuzmu sve čestice za koje HT već plaća naknadu za pravo puta temeljem ranije donesenih rješenja HAKOM-a navedene u priloženoj Tablici 1 - JLS 3 vs ŽUC, JLS 3 vs JLS1 i JLS 3 vs JLS2.

Na temelju dodatno dostavljenih dokaza i očitovanja, utvrđeno je kako slijedi.

HAKOM je u ovom predmetu donio djelomično rješenje klasa: UP/I-344-03/18-11/435, urbroj: 376-10-19-16, 17. siječnja 2019. i rješenje klasa: UP/I-344-03/18-11/435, urbroj: 376-10-19-20, 14.

veljače 2019. (dalje: Rješenja/2019), kojim je HT utvrđen infrastrukturnim operatorom, utvrđena je količina EKI na nekretninama u vlasništvu Općine temeljem Elaborata za pravo puta broj 2018-18-0054-001-001 i naknada za pravo puta u odnosu na one nekretnine za koje je utvrđeno da su u vlasništvu Općine. Dodatnim dokazima, i to Registrom imovine, Općina dokazuje da su k.č. navedene u dokumentu u njegovom vlasništvu. Obzirom da se navedene nekretnine odnose na istu upravnu stvar i obuhvaćene su prvobitnim zahtjevom Općine od 2018. i Elaboratom za pravo puta br. 2018-18-0054-001-001, HAKOM je prihvatio dodatne dokaze Općine i sukladno članku 100. stavku 2. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/94, 110/21, dalje: ZUP) donio dopunsko rješenje.

Člankom 5. stavkom 4. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN br. 152/11, 151/14 i 95/17), propisano je da će HAKOM za razdoblje od zaprimanja zahtjeva, rješenjem utvrditi infrastrukturnog operatora, količinu i vrstu elektroničke komunikacijske infrastrukture koja je izgrađena na nekretninama iz stavka 1. te visinu godišnje naknade za pravo puta. Stoga je kao datum od kojeg teče naknada za pravo puta po ovom dopunskom rješenju, određen 23. srpnja 2018.

Pri izradi obračuna godišnje naknade za pravo puta uzima se u obzir vrsta, količina i prostorni položaj EKI prema Elaboratu koji se nalazi na katastarskim česticama koje su predmet ovog dopunskog rješenja. U odnosu na k.č. koje je HT izdvojio u Tablici 1 - JLS 3 vs ŽUC, JLS 3 vs JLS1 i JLS 3 vs JLS2, iste se izuzimaju iz ovog dopunskog rješenja jer za EKI na navedenim katastarskim česticama HT već plaća naknadu za pravo puta.

Visina naknade za pravo puta utvrđena je uzimajući u obzir količinu, vrstu i prostorni položaj EKI na svakoj pojedinoj katastarskoj čestici prema podacima koje je HT dostavio u Elaboratu te vrsti i površini zemljišta koje se koriste za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje EKI, a prema službenoj evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Varaždin ili podredno Područnom uredu za katastar Varaždin, primjenjujući iznose naknada prema vrsti nekretnine i način obračuna, kako je navedeno u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika.

Godišnja naknada prema vrsti nekretnine definirana je člankom 7. stavkom 1. Pravilnika, sukladno kategorizaciji nekretnina iz članka 6. stavka 2. Pravilnika, a prema vrsti zemljišta. Ukupni iznos naknade plaća se u roku određenom točkom VI. rješenja. Sukladno točki V. ovog rješenja HT mora dostaviti detaljan obračun s podacima koji su primijenjeni, a prilikom obračuna potrebno je koristiti Tablicu 1, Dodatak 2 Pravilnika.

Dodatne katastarske čestice, zbog kojih je bilo potrebno donijeti ovo dopunsko rješenje, obuhvaćene su Elaboratom temeljem kojeg je HAKOM donio Rješenja/2019. Kako je Općina naknadno dostavila dokaze iz kojih su se mogle utvrditi katastarske čestice koje su u izvanknjižnom vlasništvu Općine, a koje čestice nisu bile obuhvaćene Rješenjima/2019, ali su bile obuhvaćene prvobitnim zahtjevom Općine od 22. ožujka 2018., HAKOM je prihvatio zahtjev Općine i donio dopunsko rješenje.

Slijedom svega navedenoga, HAKOM je temeljem članka 28. stavka 6. ZEK-a i članka 100. stavka 2. ZUP-a, riješio kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali može se pokrenuti upravni spor, što ne odgađa provedbu rješenja. Upravni spor može se pokrenuti podnošenjem tužbe Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. [...], UP - osobna dostava
2. Hrvatski Telekom d.d., Radnička cesta 21, 10000 Zagreb, UP – osobna dostava
3. U spis