



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: UP/I-344-03/16-11/53

URBROJ: 376-08-25-33

Zagreb, 12. svibnja 2025.

Na temelju članka 12. stavka 1. točke 11., članka 28. stavka 6. i članka 29. stavak 1. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) u postupku utvrđivanja infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu, koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Općine Tounj i utvrđivanja visine naknade za pravo puta, pokrenutom na zahtjev Općine Tounj, Linije 3b, 47 264 Tounj, zastupane po [...], Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti donijela je

DOPUNSKO RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Radnička cesta 21 (dalje: HT) infrastrukturni operator i ima pravo puta na nekretninama u vlasništvu **Općine Tounj**, navedenim u Registru imovine Općine Tounj, na kojim nekretninama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu za pravo puta broj 14/17 (dalje: Elaborat), koje nekretnine koristi za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI. Elaborat je u dijelu o količini, vrsti i prostornom položaju EKI, sastavni dio ovog dopuskog rješenja.
- II. Količinu i vrstu EKI iz točke I. ovog rješenja čine trase kabelaške kanalizacije te trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova navedenih u Elaboratu.
- III. Utvrđuje se godišnja naknada za pravo puta za korištenje nekretnina iz toč. I. ovog rješenja, (izuzev nekretnina navedenih u Tablici 1 JLS 2 vs JLS 1, za koje HT već plaća naknadu za pravo puta), prema površini zemljišta na kojem se nalazi EKI sukladno podacima navedenim u Elaboratu i vrsti zemljišta navedenoj u evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Ogulin ili podredno Odjelu za katastar nekretnina Ogulin, dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, uz primjenu iznosa naknada i načina obračuna određenima u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN br. 152/11, 151/14 i 95/17).
- IV. Utvrđuje se da Općina Tounj ima pravo na godišnju naknadu za pravo puta iz ovog rješenja od 8. veljače 2016.
- V. Obvezuje se HT u roku od 8 dana od primitka ovog rješenja napraviti obračun godišnje naknade za pravo puta temeljem parametara iz ovog rješenja te obračun sa svim podacima koji su primijenjeni dostaviti HAKOM-u i Općini Tounj. Pri izradi obračuna potrebno je izuzeti katastarske čestice navedene u Tablici 1 - JLS 2 vs JLS 1.

- VI. Obvezuje se HT u roku od 10 dana od primitka ovog rješenja platiti Općini Tounj naknadu za pravo puta iz ovog rješenja za dosadašnje razdoblje. Svaka sljedeća godišnja naknada za pravo puta plaća se u roku od 8 dana po isteku razdoblja za koje je naknada plaćena/trebala biti plaćena.
- VII. Obvezuje se Općina Tounj omogućiti HT-u ostvarivanje prava puta na nekretninama iz ovog rješenja.

Obrazloženje

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 16. travnja 2025. zahtjev Općine Tounj (dalje: Općina) za donošenje dopunskog rješenja radi dodatne naknade za pravo puta. Navodi da je na temelju zahtjeva Općine od 8. veljače 2016. HAKOM donio rješenje KLASA: UP/I-344-03/16-11/53, URBROJ: 376-05-3-19-22 od 28. kolovoza 2019. kojim je Općini priznato pravo na naknadu za pravo puta od 8. veljače 2016. Općina je dostavila registar imovine (zajedno sa Službenim glasnikom Općine Tounj br.7/24) koji je objavljen na službenim web stranicama Općine, a koji obuhvaća i čestice – nekretnine koje nisu obuhvaćene rješenjem HAKOM-a, a radi se o česticama koje su u vlasništvu, posjedu i/ili pod upravljanjem Općine. U odnosu na čestice dostavljene u Tablici 1, predlaže donijeti dopunsko rješenje.

U očitovanju od 8. svibnja 2025., HT navodi da za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu HT-a (EKI) položenu na nekretninama navedenim u priloženoj Tablici 1, a koje je Općina označila sa „DA“, što znači da smatra da ima pravo na naknadu za pravo puta, HT već plaća naknadu za pravo puta temeljem Rješenja HAKOM-a klasa: UP/I-344-03/16-11/53 urbroj: 376-05-3-19-22 doneseno 28. kolovoza 2019. (Rješenje), i to za čestice navedene u dostavljenoj Tablici 1, „JLS 2 vs JLS 1“. Stoga predlaže da se iz dostavljene Tablice 1 izuzmu sve čestice za koje se već plaća naknada temeljem navedenog Rješenja. Nadalje, kako je HAKOM još 28. kolovoza 2019. donio rješenje kojim je utvrđeno da je HT infrastrukturni operator te da ima izgrađenu EKI i pravo puta na nekretninama sukladno podacima iz Elaborata za pravo puta broj 14/17., smatra da je postupak pravomoćno okončan donošenjem predmetnog Rješenja te da nema valjane pravne osnove da se donosi novo, dopunsko rješenje postupajući po istom zahtjevu Općine, s početkom plaćanja naknade za pravo puta za dodatne nekretnine od 8. veljače 2016. Posebno ako se dopunsko rješenje namjerava donijeti temeljem Registra imovine Općine koji je Općina dostavila sada, u travnju 2025., za nekretnine koje su pod upravljanjem Općine, dakle čak 9 godina od podnošenja zahtjeva Općine te više od 5 godina od pravomoćnog okončanja tog postupka. Smatra da se ne bi radilo o dopunskom rješenju HAKOM-a nego o novom postupku koji se pokreće novim zahtjevom slijedom čega se i naknada za pravo puta utvrđena u novom postupku treba plaćati od dana podnošenja novog zahtjeva, dakle od 16. travnja 2025.

Općina je suglasna da se iz dostavljene Tablice 1 izuzmu sve čestice za koje HT već plaća naknadu za pravo puta temeljem ranije donesenih rješenja HAKOM-a navedene u priloženoj Tablici 1 - JLS 2 vs JLS1.

Na temelju dodatno dostavljenih dokaza i očitovanja, utvrđeno je kako slijedi.

HAKOM je u ovom predmetu donio rješenje KLASA: UP/I-344-03/16-11/53, URBROJ: 376-05-3-19-22 od 28. kolovoza 2019. (dalje: Rješenja/2019), kojim je HT utvrđen infrastrukturnim operatorom, utvrđena je količina EKI na nekretninama u vlasništvu Općine temeljem Elaborata za

pravo puta broj 14/17 i naknada za pravo puta u odnosu na one nekretnine za koje je utvrđeno da su u vlasništvu Općine. Dodatnim dokazom, i to Registrom imovine, Općina dokazuje da su k.č. navedene u dokumentu u njegovom vlasništvu. Obzirom da se navedene nekretnine odnose na istu upravnu stvar i obuhvaćene su prvobitnim zahtjevom Općine od 8. veljače 2016. i Elaboratom za pravo puta br. 14/17, HAKOM je prihvatio dodatne dokaze Općine i sukladno članku 100. stavku 2. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/94, 110/21, dalje: ZUP) donio dopunsko rješenje.

Člankom 5. stavkom 4. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN br. 152/11, 151/14 i 95/17), propisano je da će HAKOM za razdoblje od zaprimanja zahtjeva, rješenjem utvrditi infrastrukturnog operatora, količinu i vrstu elektroničke komunikacijske infrastrukture koja je izgrađena na nekretninama iz stavka 1. te visinu godišnje naknade za pravo puta. Stoga je kao datum od kojeg teče naknada za pravo puta po ovom dopunskom rješenju, određen 8. veljače 2016.

Pri izradi obračuna godišnje naknade za pravo puta uzima se u obzir vrsta, količina i prostorni položaj EKI prema Elaboratu koji se nalazi na katastarskim česticama koje su predmet ovog dopunskog rješenja. U odnosu na k.č. koje je HT izdvojio u Tablici 1 - JLS 2 vs JLS1, iste se izuzimaju iz ovog dopunskog rješenja jer za EKI na navedenim katastarskim česticama HT već plaća naknadu za pravo puta temeljem Rješenja/2019.

Visina naknade za pravo puta utvrđena je uzimajući u obzir količinu, vrstu i prostorni položaj EKI na svakoj pojedinoj katastarskoj čestici prema podacima koje je HT dostavio u Elaboratu te vrsti i površini zemljišta koje se koriste za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje EKI, a prema službenoj evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Ogulin ili podredno Odjela za katastar nekretnina Ogulin, primjenjujući iznose naknada prema vrsti nekretnine i način obračuna, kako je navedeno u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika.

Godišnja naknada prema vrsti nekretnine definirana je člankom 7. stavkom 1. Pravilnika, sukladno kategorizaciji nekretnina iz članka 6. stavka 2. Pravilnika, a prema vrsti zemljišta. Ukupni iznos naknade plaća se u roku određenom točkom VI. rješenja. Sukladno točki V. ovog rješenja HT mora dostaviti detaljan obračun s podacima koji su primijenjeni, a prilikom obračuna potrebno je koristiti Tablicu 1, Dodatak 2 Pravilnika.

Dodatne katastarske čestice, zbog kojih je bilo potrebno donijeti ovo dopunsko rješenje, obuhvaćene su Elaboratom temeljem kojeg je HAKOM donio Rješenje/2019. Kako je Općina naknadno dostavila dokaze iz kojih su se mogle utvrditi katastarske čestice koje su u izvanoknjižnom vlasništvu Općine, a koje čestice nisu bile obuhvaćene Rješenjem/2019, ali su bile obuhvaćene prvobitnim zahtjevom Općine od 8. veljače 2019., HAKOM je prihvatio zahtjev Općine i donio dopunsko rješenje.

Slijedom svega navedenoga, HAKOM je temeljem članka 28. stavka 6. ZEK-a i članka 100. stavka 2. ZUP-a, riješio kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali može se pokrenuti upravni spor, što ne odgađa provedbu rješenja. Upravni spor može se pokrenuti podnošenjem tužbe Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. [...], UP - osobna dostava
2. Hrvatski Telekom d.d., Radnička cesta 21, 10000 Zagreb, UP – osobna dostava
3. U spis